

## COMUNICATO STAMPA

### LATERLITE PER IL RECUPERO DELL'EDILIZIA MONUMENTALE

## La qualità dei premiscelati Leca per il Grand Hotel-Dieu di Lione

*Dopo un'importante ristrutturazione durata oltre tre anni riapre le sue porte al pubblico lo storico Grand Hotel-Dieu di Lione. E lo fa in grande stile anche grazie al contributo delle soluzioni leggere, resistenti e isolanti Laterlite a base di argilla espansa Leca.*

**Nel cuore** della Presqu'île, quartiere centrale di **Lione** è stato recentemente inaugurato il **Grand Hotel-Dieu, un albergo elegante e raffinato realizzato riconvertendo un edificio storico che si affaccia sul Rodano**. Nelle importanti opere di riqualificazione di cui è stata oggetto la struttura, **un ruolo di particolare rilievo è stato affidato ai premiscelati Laterlite.**

Il Grand Hotel-Dieu di Lione è riconoscibile per la grande facciata e per **la maestosa cupola** progettata da **Jacques-Germain Soufflot**, architetto francese del Settecento, tra i principali esponenti del Neoclassicismo. Con i suoi 52mila m<sup>2</sup> di superficie utile, il Grand Hotel-Dieu di Lione è uno degli edifici più grandi dell'intera regione.

Costruito nel XII secolo sulle sponde del fiume Rodano, l'edificio ha ospitato l'ospedale più importante della città fino al 2007, anno in cui sono stati chiusi tutti i reparti perché troppo obsoleti. Nell'Ottocento la struttura comprendeva l'Ospedale della Carità. Abbandonato completamente nel 2010, l'edificio è stato classificato come monumento storico nel 2011. I lavori di ristrutturazione sono iniziati nel 2015, e dopo un importante ciclo di lavorazioni oggi si apre nuovamente alla città **accogliendo un hotel 5 stelle, attività commerciali, negozi e uffici.**

**La riconversione funzionale del Grand Hotel-Dieu di Lione è tra le più grandi operazioni di questo tipo mai portata a termine da un privato in**



**Francia.** Il progetto è stato realizzato da *Eiffage Immobiliare*, vincitore nel 2010 del concorso internazionale indetto dagli Hospices Civils de Lyon (HCL) dopo che il *Crédit Agricole Assurances* ne ha rilevato la proprietà. Dal punto di vista archi-

tettonico, il nuovo volto del Grand Hotel-Dieu è stato concepito dagli **architetti Albert Constantin e Didier Repellin**, supportati dall'Amministrazione comunale lionese.

Trattandosi di un edificio storico dal grande valore architettonico, e con la caratteristica di presentare tipologie di solaio molto diverse tra loro, una delle attività più delicate nel progetto di ristrutturazione e riconversione funzionale è **stato il recupero e consolidamento dei solai**. In questa operazione **un ruolo di particolare rilievo è stato affidato ai premiscelati Laterlite**, scelti per la loro capacità di **garantire isolamento termico, leggerezza e prestazioni meccaniche** adeguate nei diversi spessori e nelle varie condizioni di esercizio. La **capacità della gamma di premiscelati Laterlite di rispondere con soluzioni specifiche alle diverse condizioni operative** è stata una dei fattori decisivi nel buon esito finale della "nuova vita" del Grand Hotel-Dieu di Lione.

L'importanza della realizzazione di questi lavori sia a livello storico sia architettonico ha richiesto un'accurata scelta di materiali e tecnologie da utilizzare, integrando **qualità di prodotto, maneggevolezza e facilità di posa** anche in condizioni di particolare complessità e delicatezza esecutiva. Perfettamente rispondenti a tali requisiti sono le soluzioni leggere, resistenti e isolanti Laterlite.

**Il primo prodotto utilizzato a Lione è Lecacem Mini**, premiscelato leggero e isolante ad elevata resistenza e chiusura superficiale, specificamente indicato per la realizzazione di strati di isolamento-alleggerimento di sottofondi e pendenze. Caratterizzato da una **elevata resistenza alla compressione**, la sua grana fine crea una superficie chiusa e compatta che lo rende idoneo anche per gli impieghi più gravosi durante le lavorazioni successive (formazione di intonaci, tavolati, ogni altra sollecitazione meccanica); grazie alla particolare consistenza, inoltre, offre una superficie ideale per assicurare una perfetta planarità del sottofondo su cui poi realizzare il massetto di finitura.

**Resistente ma soprattutto leggero: Lecacem Mini** in opera pesa solo circa 600 kg/m<sup>3</sup>, assicurando quindi carichi permanenti ridotti sulle strutture (caratteristica molto importante in interventi come quello di Lione) e massima facilità nella messa in opera con il minimo dispen-

dio di forze. A tutto ciò si aggiunge la **proprietà isolante tipica di un materiale naturale quale l'argilla espansa Leca**: il basso coefficiente di conducibilità termica certificato del premiscelato (0,142 W/mK) garantisce ottime proprietà isolanti, consentendo il raggiungimento di valori



di isolamento prescritti dalla legge in spessori ridotti rispetto ad altre soluzioni sul mercato.

Leggerezza, isolamento termico e veloce asciugatura sono le caratteristiche dell'altro prodotto utilizzato, **Lecacem Classico**. Il suo basso coefficiente di conducibilità termica certificato (0,134 W/mK) è sinonimo di isolamento e quindi di risparmio energetico. Al tempo stesso offre un'ottima resistenza alla compressione che lo rende idoneo anche per la posa di qualsiasi massetto di finitura,

I premiscelati Laterlite sono prodotti incombustibili (Euroclasse A1), ecobiocompatibili certificati ANAB-ICEA per la Bioarchitettura, facilmente movimentabili in cantiere e pompabile con tradizionali attrezzature di cantiere. Nel progetto di Lione, ad esempio, i premiscelati Laterlite sono stati *pompato ai piani* grazie a normali pompe da sottofondi, **una posa rapida che ha permesso di realizzare tutto il lavoro in soli tre giorni.**

Un cantiere di queste dimensioni e di questo prestigio impone ai vari soggetti coinvolti requisiti tecnici e di conformità di altissimo livello: **i premiscelati Laterlite hanno passato senza problemi tutti i controlli di conformità e di qualità, e i valori prestazionali sono stati validati a tutti i livelli sia pre che post applicazione.** Per Laterlite si tratta dell'ennesima referenza di prestigio ottenuta grazie alla qualità e molteplicità della sua gamma di prodotti leggeri e isolanti, resistenti e certificati.

Milano, Maggio 2019

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA LATERLITE** su **[www.sillabariopress.it](http://www.sillabariopress.it)**

#### Per informazioni:

Ufficio Stampa LATERLITE

#### **Sillabario srl**

Via Alvise Cadamosto, 8  
20129 Milano  
tel. 0287399276  
[sillabario@sillabariopress.it](mailto:sillabario@sillabariopress.it)  
Giacomo Galli  
cell. 3333701412

#### **LATERLITE spa**

Via Correggio 3  
20149 Milano  
tel. 0248011962  
fax 0248012242  
[www.leca.it](http://www.leca.it)