

COMUNICATO STAMPA

**Consolidamento dei solai con il sistema Leca-CentroStorico
in una palazzina milanese**

Perimetro Forte di Laterlite per un consolidamento residenziale

Grazie all'efficace collegamento solaio-pareti, il sistema di cerchiatura perimetrale con funzione di consolidamento antisismico Perimetro Forte della linea Leca-CentroStorico ha consentito di ottenere il "comportamento scatolare" dell'edificio e di ridurre la vulnerabilità di un condominio a Milano.

La zona **Portello**, che a **Milano** comprende l'area tra Viale Certosa e Piazzale Accursio, è *uno dei quartieri più vivi della città*, e che negli ultimi anni ha vissuto un vero e proprio boom immobiliare. **Qui è sorta City Life**, con la costruzione di futuristiche torri, aree per lo shopping, un museo di Arte Contemporanea e un vasto parco su cui affaccia la zona residenziale. In questo contesto, in **via Pareto** si trova una **palazzina residenziale recentemente ristrutturata e rinnovata con l'obiettivo di migliorarne la classe energetica e il comfort**.

Il progetto architettonico di **riqualificazione funzionale** ha previsto la creazione di bilocali e trilocali di varie metrature con balconi e giardini. Le rinnovate unità immobiliari sono state dotate di riscaldamento e raffrescamento di ultima generazione con gestione interna della temperatura. L'intervento strutturale di riqualificazione del condominio esistente aveva inoltre l'obiettivo di **ripristinare le funzionalità statiche** dell'edificio e di arrivare al raggiungimento di un **adeguato coefficiente di sicurezza antisismica**. Per l'ottenimento di questo obiettivo combinato è stata adottata una delle soluzioni tecniche distintive di casa **Laterlite: Perimetro Forte, l'innovativo sistema, brevettato e certificato, di cerchiatura perimetrale con funzione antisismica** che consente di ridurre la vulnerabilità sismica degli edifici.



L'impresa esecutrice, infatti, in opera ha riscontrato la **necessità di rinforzare i solai esistenti**. L'esigenza di cantiere, quindi, era quella di riqualificare i solai **rispettando le altezze interne e gravando il meno possibile sulla struttura esistente**.

Per risolvere la problematica è stata scelta per una soluzione collaudata come il **sistema di consolidamento strutturale leggero dei solai Leca-CentroStorico** sviluppato da Laterlite. **Utilizzabile su solai in legno, calcestruzzo, acciaio e in laterizio armato tipo SAP, questa soluzione permette di** aumentarne la portata sino al 200%, migliorare il comportamento antisismico della struttura, incrementarne la rigidità limitando inflessioni e vibrazioni, infine migliorare anche l'isolamento termico, acustico e la resistenza al fuoco del solaio.

Composto da **Connettore Perimetrale e Ancorante Chimico** in abbinamento alla gamma di **Connettori CentroStorico**, ai **calcestruzzi strutturali** e ai **massetti leggeri Leca**, **Perimetro Forte consente di ottenere il "comportamento scatolare" dell'edificio** esistente, assicurando un efficace collegamento tra i solai e le pareti e, conseguentemente, la continuità strutturale degli elementi portanti dell'edificio, realizzando in questo modo uno schema statico in cui al solaio è demandato il compito di ridistribuire al meglio le forze orizzontali sulle pareti, formando un piano rigido, oltre ad evitarne il ribaltamento. **Il sistema di consolidamento dei solai proposto da Leca si basa sulla formazione di una nuova soletta in calcestruzzo leggero strutturale Leca, perfettamente interconnessa al solaio esistente grazie all'impiego dei Connettori CentroStorico, in grado di aumentare la resistenza e rigidità del solaio esistente, incrementandone anche la portata.** In più, la soletta collaborante realizzata in calcestruzzo leggero Leca CentroStorico e collegata al solaio con i Connettori, meccanici o di tipo chimico, e alle pareti tramite il Connettore Perimetrale consente di ridurre notevolmente (fino al 50%) il peso gravante sulle strutture. **Il risultato finale è una sensibile riduzione delle masse oscillanti durante gli eventi sismici e, non ultimo, un aumento della portata utile del solaio.**

Perimetro Forte ha consentito di ottenere valori in linea con le più recenti prescrizioni di legge e si è rivelata la **soluzione vincente nel cantiere milanese, consentendo di rinforzare i solai di tutti gli appartamenti all'interno della palazzina di via Pareto.**

Milano, Novembre 2021

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA LATERLITE** su **www.sillabariopress.it**

Per informazioni:

Ufficio Stampa LATERLITE

Sillabario srl

Via Alvise Cadamosto, 8

20129 Milano

tel. 0287399276

sillabario@sillabariopress.it

Giacomo Galli

cell. 3333701412

LATERLITE spa

Via Correggio 3

20149 Milano

tel. 0248011962

fax 0248012242

www.leca.it