

COMUNICATO STAMPA

## Leca e Ruregold per un intervento a misura di Sismabonus 110%

*Le soluzioni di consolidamento strutturale Leca-Centrostorico e di rinforzo strutturale Ruregold insieme in opera per un intervento di riqualificazione residenziale in Toscana che ha consentito l'accesso agli incentivi fiscali previsti per l'adeguamento sismico degli edifici.*

Le misure di incentivazione fiscale a supporto degli interventi di riqualificazione antisismica hanno portato progettisti e imprese ad affrontare **interventi di consolidamento e rinforzo delle strutture in muratura esistenti** anche di abitazioni unifamiliari e villette. È questo il caso del progetto affrontato da **Pratesi Group**, società di ingegneria specializzata in interventi "chiavi in mano", per un **edificio residenziale monofamiliare a Colognole**, in provincia di Livorno.

L'edificio, una villetta unifamiliare su due livelli dalla superficie di circa 200 m per piano, si presentava in buone condizioni al piano terra, mentre al livello superiore erano presenti grosse fessurazioni: le strutture rischiavano di collassare e avevano capacità inferiore alla domanda, quindi necessitavano di un **intervento di rinforzo e consolidamento anche antisismico**.

Queste problematiche sono state brillantemente risolte grazie all'utilizzo delle soluzioni dei brand Laterlite: il **sistema di consolidamento statico e antisismico dei solai Leca-Centro-Storico** e i **sistemi per il rinforzo strutturale Ruregold** a base di materiali compositi FRM (Fiber Reinforced Cementitious Matrix).

Il progetto e l'esecuzione dei lavori – iniziati e portati a termine nel 2021 - sono stati affidati a Pratesi Group, che si è occupata anche della scelta dei materiali e di definire le soluzioni tecniche da adottare. Si trattava del primo cantiere su villetta unifamiliare che la società seguiva con il Superbonus 110%: *"La riqualificazione ha previsto diversi interventi, non solo finalizzati a migliorare la sicurezza antisismica ma anche di efficientamento energetico, in ottica di eseguire una ristrutturazione completa dell'immobile. È stato installato un impianto*



*fotovoltaico, il solare termico, è stato previsto il cappotto termico di isolamento”, racconta l’Ing. Alessia Lucarelli di Pratesi Group.*

Oltre a permettere alla società di ingegneria di sperimentare per la prima volta il meccanismo degli incentivi e di fare una progettazione mirata su di essi, questo cantiere è stato anche l’occasione per conoscere le soluzioni di Laterlite. *“Per la prima volta abbiamo adottato il sistema di consolidamento Leca-CentroStorico, ne abbiamo studiato online le caratteristiche e il metodo applicativo e abbiamo ottenuto un ottimo risultato. Anche i sistemi Ruregold, che abbiamo conosciuto tramite il web, ci sono sembrati innovativi e prestanti ed effettivamente l’esperienza si è confermata positiva, l’applicazione è stata semplice e veloce”, afferma Andrea Pratesi, General Manager di Pratesi Group.*

In dettaglio, il sistema di consolidamento strutturale leggero dei solai Leca-CentroStorico ha consentito di formare una nuova soletta in calcestruzzo leggero strutturale Leca, perfettamente interconnessa al solaio esistente grazie all’impiego dei **Connettori CentroStorico**. Nel caso specifico della villetta di Colognole, essendo presenti solai misti sia con travi in legno sia con volte in acciaio, sono stati utilizzati i **Connettori CentroStorico nelle versioni Legno e Acciaio** e il **Connettore Perimetrale** per il collegamento dei solai alle pareti. Questo ha consentito di ottenere il “comportamento scatolare” dell’edificio, assicurando la continuità strutturale degli elementi portanti dell’edificio e di conseguenza migliorandone la funzione antisismica.

Successivamente, il **calcestruzzo strutturale leggero Leca CLS 1400** è stato posato sulla superficie interessata dai lavori. **Leca CLS 1400** è un premiscelato in sacco, adatto alla realizzazione di **getti di rinforzo** e **solette collaboranti**; pesa in opera 1.400 kg/m<sup>3</sup>, un notevole alleggerimento rispetto ai circa 2.400 kg/m<sup>3</sup> del tradizionale calcestruzzo.

Per il rinforzo delle pareti, sia all’interno sia all’esterno dell’edificio, hanno trovato impiego le soluzioni per il **rinforzo strutturale Ruregold** a base di materiali compositi FRCM. In particolare, è stato adottato un pacchetto composto da **C-MESH 84/84**, rete bidirezionale da 168 g/m<sup>2</sup> in fibra di carbonio, utilizzata in combinazione con la malta **MX-RW Alte Prestazioni**, **premiscelata fibrata ad alte prestazioni per il rinforzo strutturale di murature esistenti, e con il connettore in fibra di carbonio C-JOINT.**

Laterlite è stata in grado, inoltre, di offrire **assistenza tecnica e progettuale a 360°**, non solo per il rinforzo dei solai con i sistemi Leca, ma anche per il rinforzo strutturale con le tecnologie Ruregold sia in fase progettuale, sia in fase di fornitura e installazione dei prodotti.





L'intervento eseguito come descritto oltre a garantire il ripristino della funzionalità statica e antisismica del manufatto, ha consentito l'**accesso alle agevolazioni fiscali Sismabonus previste dal Superbonus 110%**.

Milano, Gennaio 2023

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA** su [www.sillabariopress.it](http://www.sillabariopress.it)

**Per informazioni:**

Ufficio Stampa GRUPPO LATERLITE

**Sillabario srl**

Via Alvise Cadamosto, 8

20129 Milano

tel. 0287399276

[sillabario@sillabariopress.it](mailto:sillabario@sillabariopress.it)

Giacomo Galli

cell. 3333701412

**LATERLITE spa**

Via Correggio 3

20149 Milano

tel. 0248011962

fax 0248012242

[www.leca.it](http://www.leca.it)



**Laterlite**