

## Studio ARCHI.NEN: Ogni progetto in BIM con Archicad

*Fin dalla sua fondazione lo studio ARCHI.NEN – Gianluca Menardi Architetto nasce con Archicad e si è sviluppato grazie al software di casa Graphisoft che permette una gestione integrata di tutte le commesse dello studio e una maggiore efficienza e condivisione progettuale.*

Lo **studio ARCHI.NEN – Gianluca Menardi Architetto** nasce circa due anni fa a Cortina d'Ampezzo dall'idea di sviluppare uno studio di architettura con una duplice funzionalità operativa: quella di aiutare altri professionisti del settore e affiancarli nella realizzazione e sviluppo di immagini e animazioni di visualizzazione architettonica, e quella di sviluppare un incarico di architettura e interior design a diverse scale di progettazione dal concept alla sua realizzazione.

La filosofia dello studio è quella di indagare sempre la memoria di un luogo prima di qualsiasi approccio architettonico: *“Credo che sia molto importante conoscere le tradizioni e le abitudini di vivere che ha un determinato luogo - racconta il fondatore l'Architetto Gianluca Menardi - perché questo dà la possibilità di rimanere legati al passato, ma con gli strumenti offerti dal presente, per essere proiettati nel futuro”.*

Uno dei valori aggiunti dello studio è stata la capacità del suo fondatore di essere costantemente aggiornato nelle più importanti tecnologie presenti sul mercato e di sperimentare nuove possibili applicazioni al progetto architettonico per garantire costantemente il massimo controllo di qualità sui progetti. Le dimensioni contenute dello studio hanno portato l'Architetto Menardi a sviluppare negli anni una importante rete di collaboratori in grado di rispondere con efficienza alle diverse peculiarità delle commesse che gli vengono affidate.

*“Il mio è un piccolo studio – racconta il fondatore l'Architetto Gianluca Menardi – ma fin da subito ho sviluppato un network di professionisti sempre in espansione che hanno la mia stessa attitudine all'innovazione e un'innata passione per il proprio lavoro con cui collaboro per la realizzazione dei miei progetti. Io considero la condivisione l'elemento portante di ogni commessa, e il coordinamento con professionisti di differenti nature disciplinari e lavorative porta ad avere una visione più umanistica dell'insieme. L'architetto è capace di trasformare uno spazio per renderlo utile al singolo e alla collettività, ma senza l'aiuto di altri non può arrivare al più alto obiettivo”.*

Fin dagli anni dell'Università l'Architetto Menardi ha trovato in Archicad il software ideale per lo sviluppo della sua filosofia lavorativa e per accompagnarlo in un percorso che, partendo dallo sviluppo di modelli tridimensionali, è approdato negli ultimi anni all'implementazione del BIM.

*“Archicad mi ha permesso di avere un governo assolutamente totale di ogni fase progettuale, è uno strumento così efficace ed intuitivo che lo utilizzo per qualsiasi lavorazione mi richieda un progetto, fino alla creazione di oggetti specifici con Library Part Maker. In più il software permette una personalizzazione molto dettagliata, in particolare le funzionalità che più si adattano al mio metodo lavorativo sono soprattutto le proprietà che, tramite le espressioni, possono essere usate per organizzare gli elementi, automatizzare la documentazione e facilitare il controllo del lavoro di progettazione e informazione. In più trovo particolarmente avanzate l'importazione e l'esportazione dei file che permettono di scegliere tra numerosi formati diversi e, con l'utilizzo dei traduttori, garantiscono la condivisione dei dati di un modello con altre discipline favorendo la collaborazione e l'integrazione in un mondo openBIM”.*

Nel percorso di sviluppo dello studio l'utilizzo di Archicad si è dimostrato particolarmente efficace soprattutto nell'approccio al progetto di ristrutturazione di una villa bifamiliare a Cortina d'Ampezzo.

*“Il progetto prevede la realizzazione di due abitazioni e una parte comune interrata che ospiterà il garage e i locali accessori. Una delle difficoltà maggiori del progetto riguarda il territorio in cui è inserita la villa, situata su un pendio particolarmente ripido nella parte più alta dell'abitato di Cortina a ridosso delle piste da sci. La prima fase del progetto ha richiesto di procedere con i rilievi che sono stati effettuati con l'utilizzo di laser scanner e drone. Successivamente sono state create diverse nuvole di punti e su questa base è stato realizzato un modello informativo in Archicad con due opzioni diverse di intervento: una conservativa che prevedeva di mantenere le volumetrie esistenti e rivisitare completamente gli interni e parte degli esterni; la seconda versione prevedeva invece un intervento più deciso con la demolizione dell'esistente e la ricostruzione con innovativi materiali e tecnologie costruttive”.*

In questo progetto l'Architetto Menardi si è servito anche di BIMx: *“Per parlare con gli uffici tecnici del Comune in fase di revisione e ottenere successivamente i permessi necessari non ho dovuto stampare niente ma mi sono servito di un ipad dove ho presentato grazie a BIMx un modello interattivo e navigabile che può contenere l'intera documentazione del progetto, non solo il modello tridimensionale, ma anche le viste e i layout e tutte le informazioni necessarie alla presentazione del progetto stesso. Adesso questo progetto è in fase di definizione per la parte di interior design”.*

La scelta di implementare e sviluppare la metodologia BIM, facilitata anche dallo sfruttare tutte le potenzialità del software Archicad e non solo, è stata particolarmente strategica

per lo studio dal momento che ha permesso di portare avanti un metodo di lavoro sempre più rapido ed efficiente e quindi di porsi sul mercato in maniera fortemente concorrenziale. *“Archicad mi permette di essere altamente competitivo sul mercato non solo a livello di qualità di progettazione, ma anche per la velocità di esecuzione ed elaborazione che un software come questo ti permette. Un valore aggiunto che riscontro nell’utilizzo di Archicad è anche tutto l’ecosistema Graphisoft che ti supporta costantemente e ti offre anche la possibilità di incrementare la tua conoscenza attraverso corsi di formazione e webinar di alto livello. L’anno scorso ho frequentato il BIM Manager Program e ho arricchito in questo modo tutte le mie competenze prima acquisite solo da autodidatta. Aver frequentato questo corso con tutor professionisti e specializzati nel loro rispettivo campo di applicazione, come Luca Manelli, Mario Napolitano e Matteo Di Filippo, mi ha permesso di affrontare i nuovi progetti con una maggiore consapevolezza e di rendermi sempre più conto dell’importanza di implementare standard operativi per ottimizzare ogni fase di processo”*.

Questo risulta ancora più importante guardando alle prospettive di crescita dello studio e al possibile ampliamento con l’introduzione anche di nuove figure professionali. *“Aver a disposizione uno strumento come Archicad mi permette di pensare alle prospettive future in maniera più serena, so infatti che Archicad è uno strumento particolarmente intuitivo e facile da utilizzare e per questa ragione se dovessi a breve formare nuove figure professionali secondo gli standard prefissati sono certo di poterci riuscire in tempi veramente rapidi”*.

L’esperienza dello studio ARCHI.NEN dimostra come l’adozione di metodologie innovative e la scelta di soluzioni informatiche altrettanto all’avanguardia come Archicad siano la chiave del successo nella progettazione architettonica, dall’ideazione dell’opera alla sua realizzazione. *“La produttività del mio studio è aumentata del 30% grazie all’automazione e alla standardizzazione delle procedure. Un modello preparato con Archicad lo si può immaginare come un database di tutti i dati di progetto che vengono condivisi ai vari protagonisti della commessa, che possono lavorare in maniera integrata e allo stesso tempo indipendente, aumentando la produttività dei singoli ma anche e soprattutto incrementando la qualità di un lavoro qualunque esso sia, dalla pianificazione all’architettura fino all’interior design”*.

Luglio 2025

## Informazioni su GRAPHISOFT

GRAPHISOFT® ha dato il via alla rivoluzione BIM nel lontano 1984 con ARCHICAD®, il primo software BIM dell'industria pensato per gli architetti. GRAPHISOFT continua a condurre l'industria con soluzioni innovative come il suo rivoluzionario BIMcloud®, il primo ambiente al mondo di collaborazione BIM in tempo reale; EcoDesigner™, la prima ed unica soluzione di progettazione "GREEN" integrata al BIM; e BIMx®, l'app mobile, leader del mercato, per la visualizzazione del BIM. GRAPHISOFT è parte di Nemetschek Group.

Il comunicato è disponibile anche nell'AREA STAMPA GRAPHISOFT su [www.sillabariopress.it](http://www.sillabariopress.it)

Per informazioni:

### Ufficio Stampa GRAPHISOFT

Sillabario srl

Giacomo Galli

tel. 0287399276

[sillabario@sillabariopress.it](mailto:sillabario@sillabariopress.it)

GRAPHISOFT SE

Italian Branch Office

Giulia Sicurella

Marketing Coordinator

[gsicurella@graphisoft.com](mailto:gsicurella@graphisoft.com)

 [www.graphisoft.com/it](http://www.graphisoft.com/it)

 <http://twitter.com/graphisoftit>

 [www.facebook.com/GRAPHISOFTItalia](http://www.facebook.com/GRAPHISOFTItalia)